



अभ्युदय को-ऑप. बँक लि. (मल्टी स्टेट शेड्युलड बँक)

वसुली विभाग., श्रम साफल्य सीएचएस लि., जी. डी. आंबेकर मार्ग, परेल गाव, मुंबई-४०००१२.
फोन : ०२२-२४१५३६१४/९५, ६५०५३७०९. ई-मेल : recovery@abhyudayabank.net

विक्री नोटीस

दि सिक्युरिटाइझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अक्ट, २००२
आणि सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ आणि ९ अंतर्गत बँकेच्या प्रत्यक्ष ताब्यात असलेल्या मालमत्तेची विक्री

पुढे नमूद करण्यात आलेल्या बँकेच्या ताब्यात असलेल्या मालमत्तांची विक्री 'जशी आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे' या तत्वावर, बँकेचे सुरक्षित कर्ज, व्याज, खर्च इत्यादी वसूल करण्यासाठी रकम कर्जदार / जामीनदार यांच्याकडून खाली नमूद केल्याप्रमाणे विक्री करण्याकरिता खाली सही करणार यांच्याकडे दि. १०/०८/२०२३ आणि २९/०८/२०२३ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी पोहोचतील अशा प्रकारे बंद लिफाफ्यातील प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	येणे रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन आणि मालकाचे नाव	राखीव किंमत रुपये	बयाणा रक्कम रुपये	लिलावाची तारीख व वेळ
१.	मे. निर्माणगोल्ड प्लास्टिक प्रा. लि.	रु. १२२९.४३ लाख + दि. ०१/०७/२०२३ पासूनचे पुढील व्याज	१) पुढील बिगरशेतजमिनीचा सर्वसामाईक भाग, एकूण क्षेत्रफळ ४४१३.४१४ चौ.मी. किंवा ४४.१३ आर, गट नं. १७, गांव सुलतानपूर (जिकथान), तालुका गंगापूर, जिल्हा औरंगाबाद येथे स्थित. मे. निर्माणगोल्ड प्लास्टिक प्रा.लि. यांच्या मालकीची. २) पुढील बिगरशेतजमिनीचा सर्वसामाईक भाग, एकूण क्षेत्रफळ ७५७७.५९२ चौ.मी. किंवा ७५.७७ आर, गट नं. १७ गांव सुलतानपूर (जिकथान), ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद येथे स्थित. मे. निर्माणगोल्ड प्लास्टिक प्रा.लि. यांच्या मालकीची. ३) मशिनरी	रु. १,७०,५०,०००/- रु. ३,८०,७४,०००/- रु. २,२३,७१,०००/-	रु. १७,०५,०००/- रु. ३८,०७,४००/- रु. २२,३७,१००/-	११/०८/२०२३ सकाळी ११.०० वा.
२.	मे. मातोश्री फाईन फोर्ज, प्रोप्रा. श्री. विशाल विजय बडे	रु. ८८.३६ लाख + दि. ०१/०७/२०२३ पासूनचे पुढील व्याज	औद्योगिक मोकळा प्लॉट नं. ३५, क्षेत्रफळ ३२३१.३५ चौ.फू., गट नं. ७४, मुंबई हायवेजवळ, मौजे कारोडो, ता. आणि जिल्हा औरंगाबाद-४३११३६. श्री. विशाल विजय बडे यांच्या मालकीची.	रु. १५,७५,०००/-	रु. १,५७,५००/-	११/०८/२०२३ सकाळी ११.०० वा.
३.	श्री. आनंद आप्पाराव गायकवाड आणि सौ. सत्यभामा गायकवाड	रु. १७.९६ लाख + दि. ०१/०७/२०२३ पासूनचे पुढील व्याज	प्लॉट नं. १७, क्षेत्रफळ ४४.०८ चौ. मी. बिल्टअप एरिया तीसरा मजला, मिळकत नं. १८३७० श्री. सप्तश्रृंगी निवास वरील बांधकाम गेट नं. १६ (पीटी), प्लॉट नं. ४, गाव-सातारा, तालुका आणि जि. औरंगाबाद आनंद आप्पाराव गायकवाड आणि सत्यभामा गायकवाड यांच्या मालकीची.	रु. १८,९०,०००/-	रु. १,८९,०००/-	३०/०८/२०२३ सकाळी ११.०० वा.

प्रस्तावासोबत अभ्युदय को-ऑप. बँक लि. यांच्या नावे काढलेला आणि मुंबई येथे देय असलेला आणि जर प्रस्ताव स्वीकारण्यात आला नाही तर विनाव्याज परत करण्यात येईल असा सदर बयाणा रकमेचा बँक ड्राफ्ट / पे ऑर्डर जोडणे आवश्यक आहे. (बयाणा रकम आरटीजीएस द्वारेही जमा करता येईल). प्रस्ताव खाली सही करणार यांच्याकडून अभ्युदय को-ऑप. बँक लि., वसुली विभाग., श्रम साफल्य सीएचएस लि., जी. डी. आंबेकर मार्ग, परेल गाव, मुंबई-४०००१२ या ठिकाणी दि. ११/०८/२०२३ आणि ३०.०८.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजल्यापासून पुढे उघडण्यात येतील. त्याच ठिकाणी खुल्या लिलावाची प्रक्रिया सुध्दा करण्यात येईल. प्रस्तावकांना या ठिकाणी हजर राहता येईल आणि आपली वाढीव बोली बोलता येईल. यशस्वी प्रस्तावक / बोलीदार यांनी प्रस्तावाची २५% रकम (१०% बयाणा रकमेसह) बोली संपल्यानंतर त्याच दिवशी किंवा कामाच्या पुढील दिवसांच्या आधी आणि उर्वरित ७५% रकम १५ दिवसांच्या आत किंवा लिलाव घेणारे आणि बँक यांच्या दरम्यान लेखी स्वरूपात ठरलेल्या वाढीव मुदतीत जमा करणे आवश्यक आहे. त्यात कसूर / हलगर्ज झाल्यास प्रस्तावकांना जमा केलेली संपूर्ण रकम बँक पुढे कोणतीही सूचना न देता जप्त करील. कोणत्याही प्रकारची वैधानिक आणि अन्य देणी जर देय असतील तर खरेदीदारांना निश्चित करून भरावयाची आहेत. इच्छुक खरेदीदारांना वरील मालमत्तांची पाहणी दि. ०८/०८/२०२३ आणि २५.०८.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ३.०० या दरम्यान करता येईल. कोणताही चौकशी असल्यास आणि / किंवा विक्रीच्या अटी आणि शर्ती यांची माहिती खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकेल. कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा आलेले सर्व प्रस्ताव नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

सरफेसी अँवट अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदारांस (कर्जदारांना) / जामीनदारांना यानुसार सूचना देण्यात येते की, वर नमूद केल्यानुसार रकम लिलावाच्या वेळेआधी जमा करावी. अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव करण्यात येईल आणि जर काही येणे बाकी रकम राहिली तर ती व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक : ११/०७/२०२३
स्थळ : औरंगाबाद

सही/-
अधिकृत अधिकारी, अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.