



અભ્યુદય

કો-ઓપ. બેંક લિ.

(મલ્ટી - સ્ટેટ શિડયુલ્ડ બેંક)

અભ્યુદય કો-ઓપ. બેંક લિ.

મુંબઈ ઝોન

જયમંગલ હાઉસ, પ્લોક-બી, ગાંધીગ્રામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે,
એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ • ફોન : ૦૭૯-૨૬૫૮૧૮૯૧/૯૨,
E-mail : ahmedabadro@abhyudayabank.net

વેચાણ માટેની નોટિસ

સિક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી એક્ટ, ૨૦૦૨ અને તે કાયદા અંતર્ગત નિયમો હેઠળ હસ્તગત કરેલ નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકત “જેમ છે, જ્યાં છે અને જેવી છે” તે સ્થિતિમાં ખરીદવા માટે ઇચ્છુક જાહેર જનતા/બીડર પાસેથી ઓફર/ટેન્ડર મંગાવવામાં આવે છે:

સ્થાવર મિલકતની વિગત :-

ક્રમ નં.	ધિરાણ લેનારના નામ અને કુલ લેણી રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત (રૂ)
૧.	(૧) શ્રી સંજયકુમાર ગોપાલપ્રસાદ જયસ્વાલ (મિલકત ગીરો મુકનાર) (૨) શ્રીમતી રીટાબેન સંજયકુમાર જયસ્વાલ કુલ લેણી રકમ: રૂ.૩૪,૮૬,૫૯૩.૦૦ તથા તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૩ થી તદ્દતા વ્યાજ અને ખર્ચ સહિત	જિલ્લો અમદાવાદ, સબ-જિલ્લો અમદાવાદ-૪-પાલડી, મોજે-જોધપુર, તા-સીટી વેસ્ટ સર્વે નં. ૫૧૯, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪, ફા પ્લોટ નં. ૧૧૬/૨ (જૂના સર્વે નં. ૧૨૦૮, ૧૨૦૯ અને ૧૨૧૦ - વેજલપુર) ની જમીન ઉપર આવેલ તિલકધારા નોન-ટ્રેડિંગ એસોસિએશન કે જે “શુભ દર્શન ટાવર” તરીકે ઓળખાય છે તેમાં આવેલ પ્લોક “બી” ના છછ માળ પર આવેલ ફ્લેટ નં. ૬૬ કે જેનું ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૧૬ ચો.વાર (૯૬.૯૯ ચો.મી) છે તે મિલકત	૨૭.૦૦ લાખ

- ઇચ્છુક ખરીદદારો/ બિડરોએ અરનેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) ની રકમ (અનામત કિંમતના ૧૦% રકમ એટલે કે રૂ.૨.૭૦/- લાખ) “અભ્યુદય કો-ઓપ બેંક લી.” ની તરફેણમાં ખાતા નં. ૦૭૦૦૬૫૧૦૦૦૦૦૦૦૧, IFSC કોડ : ABHY0065203 માં RTGS મારફતે, તા. ૧૪/૦૮/૨૦૨૩ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધીમાં જમા કરાવવાની રહેશે.
- ઉપરોક્ત મિલકત તા. ૦૪/૦૮/૨૦૨૩ અને ૦૫/૦૮/૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ કલાક થી સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી નિરીક્ષણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે.
- ઉપરોક્ત મિલકતના જરૂરી દસ્તાવેજો, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૨૩ થી તા. ૧૪/૦૮/૨૦૨૩ દરમિયાન સવારે ૧૦.૦૦ કલાક થી સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી નિરીક્ષણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે.
- કોઈપણ ઓફરનો સ્વીકાર / અસ્વીકાર કરવાની અને / અથવા હરાજી / બિડની શરતોમાં સુધારો કરવાની અને / અથવા હરાજી / બિડ રદ / મુલતવી રાખવાની સત્તા બેંક પાસે અખાદિત રહેશે.
- ઇ-ઓક્શન તા.૧૬/૦૮/૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૩.૦૦ કલાક થી ૪.૦૦ કલાક દરમિયાન કરવામાં આવશે
- ઇચ્છુક ખરીદદારો / બિડરોએ, ઇ-હરાજી માટે “ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઇડર” ના ઓનલાઇન પોર્ટલ મારફતે પોતાનું રજીસ્ટ્રેશન કરાવી LOGIN ID અને પાસવર્ડ અગાઉથી મેળવી લેવાના રહેશે. ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઇડર - મે. ઇ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લી. / ઓક્શન ટાઇગર, બી-૭૦૪, વોલ સ્ટ્રીટ-૨, ઓરીએન્ટ ક્લબની સામે, ગુજરાત કોલેજ પાસે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬ ગુજરાત (ભારત). સંપર્ક : શ્રી પ્રવિણકુમાર થેવર - ૯૭૨૨૭૭૮૨૮, ૦૭૯-૩૫૦૨૨૧૪૫/૧૪૯/૧૮૨, praveen.thevar@auctiontiger.net અને બેંકમાં સંપર્ક માટે : શ્રી વિકાસ શર્મા - ૮૧૬૦૮૨૭૦૮૮

ઇ-હરાજી/વેચાણ માટેની વિગતવાર શરતો અને નિયમો, ટેન્ડર ફોર્મમાં સમાવિષ્ટ કરેલ છે જે બેંકની વેબસાઇટ - www.abhyudayabank.co.in તથા “<https://sarfaesi.auctiontiger.net>” ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

તારીખ : ૨૫/૦૮/૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ

લી. અધિકૃત અધિકારી
અભ્યુદય કો-ઓપ. બેંક લી.